

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Северский район
от _____ № _____

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления

Проект планировки территории, прилегающей к улице Октябрьской в станице Азовская Северского района Краснодарского края

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Давидов Михаил Иванович паспорт серия 03 17 номер 845100 выдан 11.10.2017 ОУФМС России по Краснодарскому краю в Карасунском округе г. Краснодара, код подр. 230-006 Адрес регистрации: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Седина, д. 3, корп. Г эл.почта: anikienko_v@techno.life Мовсесян Андрей Валерьевич Паспорт серия 03 23 номер 721664 выдан 03.11.2023 ГУ МВД России по Краснодарскому краю, код подр. 230-003 Адрес регистрации: Краснодарский край, г. Краснодар. Тер. Пашковский жилой массив, ул. Евдокии Бершанской, д. 233 эл.почта: anikienko_v@techno.life
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства Мовсесян А.В., Давидов М.И.
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Индивидуальная жилая застройка вдоль ул. Октябрьской в ст-ца Азовской Северского района Краснодарского края
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа,	Азовское сельское поселение Северского района Краснодарского края

муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территории которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	
6. Состав документации по планировке территории	Основная часть проекта планировки территории: – чертеж планировки территории; – положение о характеристиках планируемого развития территории; – положение об очередности планируемого развития территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории: – фрагмент карты планировочной структуры территории Азовского сельского поселения Северского района Краснодарского края; – результаты инженерных изысканий; – обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; – схема организации движения транспорта; – схема границ территорий объектов культурного наследия; – схема границ зон с особыми условиями использования территории; – обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов; – схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства; – варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки; – перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера; – перечень мероприятий по охране окружающей среды; – обоснование очередности планируемого развития территории; – схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; – иные материалы для обоснования положений по планировке территории.
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных	Ориентировочная площадь территории – 28,9 га Кадастровые номера земельных участков:

в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	23:26:0303000:736, 23:26:0303000:738, 23:26:0303000:920, 23:26:0303000:1650, 23:26:0303000:1652, 23:26:0303000:1653, 23:26:0303000:1654, 23:26:0303000:1661, 23:26:0303000:1700, 23:26:0303000:1701, 23:26:0303000:1702, 23:26:0303000:1703, 23:26:0303000:1704, 23:26:0303000:1711, 23:26:0303000:1712, 23:26:0303000:1713, 23:26:0303000:1714, 23:26:0303000:1715, 23:26:0303000:1716, 23:26:0303000:1717, 23:26:0303000:1718, 23:26:0303000:1719, 23:26:0303000:1720, 23:26:0303000:1721, 23:26:0303000:1722, 23:26:0303000:1723, 23:26:0303000:1724, 23:26:0303000:1725, 23:26:0303000:1726, 23:26:0303000:1727, 23:26:0303000:1728, 23:26:0303000:1729, 23:26:0303000:1730, 23:26:0303000:1731, 23:26:0303000:1732, 23:26:0303000:1733, 23:26:0303000:1734, 23:26:0303000:1735, 23:26:0303000:1736, 23:26:0303000:1737, 23:26:0303000:1738, 23:26:0303000:1739, 23:26:0303000:1740, 23:26:0303000:1741, 23:26:0303000:1742, 23:26:0303000:1743, 23:26:0303000:1744, 23:26:0303000:1745, 23:26:0303000:1746, 23:26:0303000:1747, 23:26:0303000:1748, 23:26:0303000:1749, 23:26:0303000:1750, 23:26:0303000:1751, 23:26:0303000:1752, 23:26:0303000:1753, 23:26:0303000:1774, 23:26:0303000:1778, 23:26:0303000:1793, 23:26:0303000:1794, 23:26:0303000:1795, 23:26:0303000:1796, 23:26:0303000:1797, 23:26:0303000:1798, 23:26:0303000:1799, 23:26:0303000:1800, 23:26:0303000:1801, 23:26:0303000:1802, 23:26:0303000:1803, 23:26:0303000:1804, 23:26:0303000:1805, 23:26:0303000:1806, 23:26:0303000:1807, 23:26:0303000:1808, 23:26:0303000:1809, 23:26:0303000:1810, 23:26:0303000:1811, 23:26:0303000:1812, 23:26:0303000:1813, 23:26:0303000:1814, 23:26:0303000:1815, 23:26:0303000:1816, 23:26:0303000:1817, 23:26:0303000:1818, 23:26:0303000:1819, 23:26:0303000:1820, 23:26:0303000:1821, 23:26:0303000:1822, 23:26:0303000:1823, 23:26:0303000:1824, 23:26:0303000:1825, 23:26:0303000:1826, 23:26:0303000:1827, 23:26:0303000:1828, 23:26:0303000:1829, 23:26:0303000:1830, 23:26:0303000:1831, 23:26:0303000:1832, 23:26:0303000:1833, 23:26:0303000:1834, 23:26:0303000:1835, 23:26:0303000:1836, 23:26:0303000:1837, 23:26:0303000:1838, 23:26:0303000:1839, 23:26:0303000:1840, 23:26:0303000:1841, 23:26:0303000:1842, 23:26:0303000:1843, 23:26:0303000:1844, 23:26:0303000:1845, 23:26:0303000:1846, 23:26:0303000:1847, 23:26:0303000:1848, 23:26:0303000:1849, 23:26:0303000:1850, 23:26:0303000:1851, 23:26:0303000:1852, 23:26:0303000:1853, 23:26:0303000:1854, 23:26:0303000:1855, 23:26:0303000:1856, 23:26:0303000:1857, 23:26:0303000:1858, 23:26:0303000:1859, 23:26:0303000:1860, 23:26:0303000:1861, 23:26:0303000:1862, 23:26:0303000:1863, 23:26:0303000:1864, 23:26:0303000:1865, 23:26:0303000:1866, 23:26:0303000:1867, 23:26:0303000:1868, 23:26:0303000:1869, 23:26:0303000:1870, 23:26:0303000:1871, 23:26:0303000:1872, 23:26:0303000:1873, 23:26:0303000:1874, 23:26:0303000:1875, 23:26:0303000:1876, 23:26:0303000:1877, 23:26:0303000:1878, 23:26:0303000:1879, 23:26:0303000:1880, 23:26:0303000:1881, 23:26:0303000:1882, 23:26:0303000:1883, 23:26:0303000:1884, 23:26:0303000:1885, 23:26:0303000:1886, 23:26:0303000:1887, 23:26:0303000:1888, 23:26:0303000:1889, 23:26:0303000:1890, 23:26:0303000:1891, 23:26:0303000:1892, 23:26:0303000:1893, 23:26:0303000:1894, 23:26:0303000:1895, 23:26:0303000:1896, 23:26:0303000:1897, 23:26:0303000:1898, 23:26:0303000:1899, 23:26:0303000:1900, 23:26:0303000:1901, 23:26:0303000:1902, 23:26:0303000:1903, 23:26:0303000:1904, 23:26:0303000:1905, 23:26:0303000:1906, 23:26:0303000:1907, 23:26:0303000:1908, 23:26:0303000:1909, 23:26:0303000:1910, 23:26:0303000:1911, 23:26:0303000:1912, 23:26:0303000:1945, 23:26:0303000:1949, 23:26:0303000:1951, 23:26:0303000:1953, 23:26:0303000:1955, 23:26:0303000:1957, 23:26:0303000:1981, 23:26:0303000:1982,
--	---

		23:26:0303000:1983, 23:26:0303000:1984, 23:26:0303000:1985, 23:26:0303000:1986, 23:26:0303000:1987, 23:26:0303000:1988, 23:26:0303000:1989, 23:26:0303000:1990, 23:26:0303000:1991
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности и планируемого развития территории вдоль ул. Октябрьская ст-ца Азовская Северского района Краснодарского края